



PÄÄSTEAMET

Tallinn, Õismäe tee 90 korteriühistu  
oismaetee90@gmail.com

16.06.2022 nr 7.2-2.1/3982-1

### Sunniraha tasumise teavitus

Päästeameti Põhja päästkeskus teostas haldusmenetluse nr 7.2-5.2/19/691 raames dokumentaalset järelkontrolli 20.03.2019 Tallinn, Õismäe tee 90 korteriühistule antud ettekirjutuses nr 7.2-6.2/696 sisalduvate ettekirjutuste nr-d 1 ja 2 täitmise üle. Ettekirjutuses nr 7.2-6.2/696 sisalduva ettekirjutusega nr 1 kohustati adressaati „Tagada hoonesse paigaldatud hädavalgustusüsteemi (avariivalgustus) hooldustoimingud ning kajastada need vastavalt kehtivatele nõuetele.“. Ettekirjutuses nr 7.2-6.2/696 sisalduva ettekirjutuse nr 1 täitmise pikendatud tähtaeg saabus 31.12.2021. Ettekirjutusega koos anti sunniraha hoiatus 1 000,00 (üks tuhat) eurot.

Ettekirjutusega nr 2 kohustati adressaati (09.10.2020 muudetud ettekirjutusega nr 7.2-6.2/1116 sõnastus) „Taastada tuletõrje voolikusüsteemi töökord ning tagada nõuetekohasus (kontroll ja hooldus vastavalt kehtivale õiguslikule regulatsioonile) või alternatiivina asendada voolikusüsteem märgtõusutoruga.“. Ettekirjutuses nr 7.2-6.2/696 sisalduva ettekirjutuse nr 2 täitmise pikendatud tähtaeg saabus 31.12.2021. Ettekirjutusega koos anti sunniraha hoiatus 1 000,00 (üks tuhat) eurot.

Haldusakti adressaat haldusorganit ettekirjutuste tähtaegselt täitmisest teavitanud ei ole. Haldusorgani poolt dokumentaalse järelkontrolli raames ajavahemikul 23.05-08.06.2022 teostatud päringutega 20.03.2019 ettekirjutuses nr 7.2-6.2/696 sisalduvate ettekirjutuste nr-d 1 ja 2 täitmise kohta haldusakti adressaat haldusorganile vastust ega tõendusmaterjali esitanud ei ole, mille kohaselt haldusorgan loeb, et ettekirjutused on endiselt täitmata, st ettekirjutused on tähtaegselt jäetud täitmata.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 kohaselt rakendatakse sunnivahendit, kui haldusorgani ettekirjutus jäetakse hoiatuses märgitud tähtajaks täitmata. Ettekirjutuses nr 7.2-6.2/696 sisalduvad ettekirjutused nr-d 1 ja 2 on täitmata.

Haldusmenetluse seaduse § 61 lg 2 kohaselt kehtib haldusakt kuni kohustuse täitmiseni.

Sunniraha on hoiatuses kindlaksmääratud summa, mille peab adressaat tasuma, kui ta sunniraha hoiatusena ettekirjutusega pandud kohustust tähtaja jooksul ei täida. Sunnivahendit on lubatud rakendada, kui adressaadile on tehtud teatavaks ettekirjutus ja sunniraha hoiatus, mis kehtivad. Ettekirjutusi ei ole vaidlustatud ning ettekirjutused on kehtivad.

Sunniraha on oma olemuselt preventiivse iseloomuga mõjutusvahend, seega ei ole Päästeameti Põhja päästkeskuse eesmärgiks iseenesest sunniraha rakendamine. Sunnirahaga soovitakse saavutada olukord, et isik täidaks oma seadusjärgse kohustuse, käesoleval juhul konkreetselt, et ta täidaks talle antud ettekirjutused ja tagaks sellega ohutuse.

Informeerime **Tallinn, Öismäe tee 90 korteriühistut**, aadressiga Öismäe tee 90, Tallinn, Harju maakond, et eelpool toodud ettekirjutustega kaasnenud sunniraha hoiatustes märgitud summa kokku **2 000,00 (kaks tuhat)** eurot saab tasuda:

**SEB panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE891010220034796011,**  
**Swedbank panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE932200221023778606,**  
**LHV Pank EE777700771003813400** või  
**Luminor panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE701700017001577198**

Maksekorraldusel on viitenumbriks **10265700005622** ja selgituseks: **20.03.2019 ettekirjutus nr 7.2-6.2/696, nr-d 1 ja 2 Tallinn, Öismäe tee 90 korteriühistu.**

Riigikassasiseste maksete korral kasutada e-riigikassa kontot:

Saaja: **Siseministeerium**, E-riigikassa konto **2800082365** ja lühiviitenumbrit **10265**.

Teil on võimalus tasuda sunniraha vabatahtlikult **10 kalendripäeva** jooksul käesoleva kirja kättesaamise päevale järgnevast päevast arvates. Vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral kavatses Päästeamet esitada avalduse sunniraha sissenõudmiseks kohtutäiturile. Sellisel juhul lisandub sunnirahale kohtutäituri tasu.

Päästeameti Põhja päästkeskus teavitab, et sunniraha tasumine ei vabasta ettekirjutuse täitmisest ning sunnivahendit võib kuni ettekirjutusega taotletava eesmärgi saavutamiseni rakendada korduvalt.

**Eeldatavalt toimub uus järelkontroll kehtivate ettekirjutuste täitmise üle detsembris 2023.a.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anneli Antsman

ohutusjärelvalve büroo peainspektor

Põhja päästkeskus

+372 5866 7703

anneli.antsman@rescue.ee